

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Καθώς εκ παραδρομής δεν διευκρινίστηκε το ζήτημα της ψήφισης του θέματος από την Πρόεδρο της Κοινότητας Αγγελοχωρίου.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμ. **8/31-05-21**
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης 68/2021

Περίληψη:

Τελική απόφαση για εκποίηση με δημοπρασία τμήματος του Χερσολείβαδου με αριθ. 920, έκτασης 2.000,10 τ.μ. και τμήματος του 1129 Αλώνια 3.318,90 τ.μ., (συνολικού εμβαδού Ε 5.319,00 τ.μ.), της τοπικής Κοινότητας Αγγελοχωρίου, του Δήμου Νάουσας.

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 31η του μηνός Μαΐου 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας με τηλεδιάσκεψη, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 7980/27-05-2021 πρόσκληση του Προέδρου, που γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτές αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 74 Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133) και τροποποιήθηκαν από τις διατάξεις των άρθρων 177 και 184 του Ν. 4635/2019 και τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11-03-2020, Τεύχος Α) καθώς επίσης και τις υπ' αριθ. 163/29-05-2020 και 60249/22-09-2020 εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα (με τηλεδιάσκεψη,) 21 μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Πρόεδρος
2. ΑΔΑΜΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
3. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
5. ΜΠΑΛΤΑΤΖΙΔΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ
6. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
8. ΤΑΣΙΩΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
10. ΘΑΝΑΣΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
11. ΤΟΣΙΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
12. ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
13. ΔΑΓΓΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
14. ΔΟΛΔΟΥΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
15. ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
16. ΛΑΚΗΝΑΝΟΣ ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ
17. ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ
18. ΙΩΣΗΦΙΔΟΥ ΠΑΝΑΤ'ΛΑ (ΙΛΙΑ)
19. ΤΣΕΛΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
20. ΔΟΥΜΟΥ ΠΑΣΧΑΛΙΝΑ
21. ΣΑΜΑΡΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. ΜΥΛΩΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2. ΒΑΣΣΑΜΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
3. ΛΟΓΔΑΝΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
4. ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ ΘΩΜΑΣ
5. ΧΑΤΖΗΤΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
6. ΜΑΛΑΚΗ –ΔΕΛΗΤΖΑΚΗ ΑΘΗΝΑ

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα κλήθηκαν

ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΚΑΙ ΘΕΩΡΟΥΝΤΑΙ ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΤΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

1. ΖΑΧΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ – προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση
2. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ - προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση
3. ΑΡΑΜΠΑΤΖΗ ΣΤΕΡΓΙΑΝΗ - προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση και μετά την έκδοση ψηφίσματος.
4. ΦΟΥΝΤΟΥΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ - προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση και μετά την έκδοση ψηφίσματος.
5. ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ - προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση και μετά την έκδοση ψηφίσματος.
6. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ ANNA - προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση και μετά την έκδοση ψηφίσματος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Κοινοτήτων

- | | |
|-------------------------|--------------|
| 1. ΝΗΣΙΩΤΗ ΠΕΤΡΟΥΛΑ | Αγγελοχωρίου |
| 2. ΣΤΑΜΠΟΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | Ζερβοχωρίου |
| 3. ΠΟΥΛΤΙΔΗΣ ΡΑΦΑΗΛ | Ροδοχωρίου |

ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Κοινοτήτων

- | | |
|-----------------------------|----------------|
| 1 ΧΑΤΖΗΣΤΥΛΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | Νάουσας |
| 2 ΠΑΣΧΟΥΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | Αρκοχωρίου |
| 3 ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ | Γιαννακοχωρίου |
| 4 ΔΗΜΗΤΡΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | Λευκαδίων |
| 5 ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | Χαρίεσσας |
| 6 ΟΡΔΟΥΛΙΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ | Επισκοπής |
| 7 ΧΑΒΙΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | Κοπανού |
| 8 ΒΙΛΤΣΑ ΣΩΤΗΡΙΑ | Μαρίνας |
| 9 ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | Μονοσπίτων |
| 10 ΠΡΟΪΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | Πολυπλατάνου |
| 11 ΣΑΡΑΚΑΤΣΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | Στενήμαχου |

Ο Δήμαρχος, κ. Νικόλαος Καρανικόλας προσκλήθηκε και παρίστατο στην με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση.

Στην με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση παρευρίσκονται η κα Σταμπουλού Μαρία, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών και η κα Κοκκίνου Μαρία, υπάλληλος του Γραφείου Δημοτικού Συμβουλίου.

Η κα Αραμπατζή αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη μετά την ψήφιση του 1^{ου} θέματος της προ-ημερήσιας διάταξης και δεν προσήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της με τηλεδιάσκεψη συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, το λόγο έδωσε στον Αντιδήμαρχο Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών, Ανάπτυξης Τοπικής Οικονομίας και ΚΕΠ, κ. Καραγιαννίδη, ο οποίος έθεσε υπ' όψιν του σώματος την με αριθ. πρωτ. 5759/15-04-2021 εισήγησή του, που είχε ως εξής:

«ΘΕΜΑ : Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τελική απόφαση για εκποίηση με δημοπρασία τμήματος του Χερσολειβάδου με αριθ. 920 , έκτασης 2.000,10 τ.μ. και τμήματος

του 1129 Αλώνια 3.318,90 τ.μ., (συνολικού εμβαδού Ε 5.319,00 τ.μ.), της τοπικής Κοινότητας Αγγελοχωρίου, του Δήμου Νάουσας.

Λαμβάνοντας υπόψη :

α. Την με αριθ. 179/2019 απόφαση , καταρχήν έγκριση διαδικασίας εκποίησης με δημοπρασία τμήματος του Χερσολείβαδου 920, έκτασης 2.000,10 τ.μ. και τμήματος του 1129 Αλώνια 3.318,90 τ.μ., (συνολικού εμβαδού Ε 5.319,00 τ.μ.) της Τοπικής Κοινότητας Αγγελοχωρίου, του Δήμου Νάουσας, που εμφανίζεται με στοιχεία Β-Ν-Ξ-Ο-Γ-Μ-Β στο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 της Τοπογράφου μηχανικού Μαρίας Μέγα, με σκοπό τα χρήματα να διατεθούν προκειμένου να γίνει έργο που αφορά αλλαγή Φ.Ο.Π. στον οικισμό Αγγελοχωρίου του Δήμου Νάουσας, σύμφωνα με την 1/2019 απόφαση της Τ.Κ. Αγγελοχωρίου.

β. Την με αριθ. 1/2019 20.03.2019 απόφαση του Συμβουλίου Τοπικής Κοινότητας Αγγελοχωρίου, που αποφασίζει ομόφωνα και εγκρίνει την εκποίηση με δημοπρασία αγροτεμαχίων, και συγκεκριμένα τμήματος του Χερσολείβαδου 920, έκτασης 2.000,10 τ.μ. και τμήματος του 1129 Αλώνια 3.318,90 τ.μ., (συνολικού εμβαδού Ε 5.319,00 τ.μ.) της Τοπικής Κοινότητας Αγγελοχωρίου, του Δήμου Νάουσας. Η εκποίηση θα γίνει προκειμένου να γίνει έργο που αφορά αλλαγή Φ.Ο.Π. στην Τ.Κ. Αγγελοχωρίου του Δήμου Νάουσας στον κεντρικό δρόμο και την πλατεία λόγω προβλήματος φωτισμού.

γ. Το με αρ. πρωτ. 9823/2020 ,πρακτικό της επιτροπής καθορισμού τμήματος εκποιούμενων δημοτικών κινητών – ακινήτων του αρθρ. 186 Ν 3463/2006, όπως ορίστηκε με την, αρ. πρωτοκόλλου 103/07-01-2020 απόφαση του Δημάρχου Νάουσας, η τιμή αξίας ανά στρέμμα ορίζεται 1). Για το τμήμα του «920» εμβαδού 2.000,10τ.μ., το ποσό συνολικά των 3.000,15 €, (δηλαδή στα 1.500,00 ευρώ /στρ.). 2). Για το τμήμα του «1129» εμβαδού 3.318,90 τ.μ., το ποσό συνολικά των 4.978,35 €, (δηλαδή στα 1.500,00 €/στρ.).

Γενικό σύνολο : 7.978.5 €

Σύμφωνα με το 4844/9-5-2012 έγγραφο Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης, Τμήμα Διοικητικού –οικονομικού Νομού Ημαθίας , για θέματα που αφορούν τη διαχείριση της ακίνητης περιουσίας των Δήμων , θα λαμβάνεται κατ' αρχήν απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου .Στη συνέχεια , η απόφαση αυτή , μαζί με θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα του ακινήτου , θα αποστέλλεται στις παρακάτω υπηρεσίες προκειμένου να γνωμοδοτήσουν:

Η Αντιδημαρχία Οικονομικών με τα υπ' αρ. πρωτ.:

1. ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΝΑΟΥΣΑΣ : 12378 / 18-7-19
2. ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ- ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΕΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΤΜΗΜΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ & ΕΛΕΓΧΟΥ (ΘΕΣ/ΚΗ): 12378/18-7-19
3. ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ (Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ): 12378/ 18-7-19
4. ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΗΜΑΘΙΑΣ : 12378 /18-7-19
5. ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : 12378 /18-7-19
6. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΝΑΟΥΣΑΣ : 12378 /18-7-19

Διαβίβασε με συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα και την 179/2019 κατ' αρχήν απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου στις παραπάνω υπηρεσίες, οι οποίες γνωμοδότησαν θετικά με τα παρακάτω έγγραφα .

1. Κτηματική Υπηρεσία Ν. Ημαθίας με το υπ' αρ. 69060 / 31.07.19 έγγραφο.
2. Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Ημαθίας με το υπ' αρ. 476584 (1842) / 05.08.019 έγγραφο.
3. Πολεοδομία του Δήμου Νάουσας με το υπ' αρ. πρωτ. Θ - Πολεοδομίας 511/ 1.08.019 έγγραφο.
4. Εφορία αρχαιοτήτων Ημαθ ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΗΜΑ/ΤΒΜΑΜ/405153/289438/ 4274/452 29/07/019 έγγραφο
5. Δασαρχείο Νάουσας με το υπ' αρ. πρωτ. 5956 (29.07.019) έγγραφο.
6. Δ/ση Τουρισμού Μακεδονίας –Θράκης με το υπ' αρ. πρωτ. ΚΜ/5984 - 5.09.19

Επιπλέον προσκομίζουμε

1. Μελέτη τεχνικής Υπηρεσίας
2. Βεβαίωση ότι ο προϋπολογισμός του έργου αυτού δεν μπορεί να καλυφθεί από άλλος πόρους, πλην αυτών της εκποίησης.
3. Βεβαίωση για τυχόν εναπομένον υπόλοιπο.

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν 1512/85 η εκποίηση ,η παραχώρηση, η μίσθωση, καθώς και κάθε άλλη παραχώρηση της χρήσης εκτάσεων γης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις , από τους ΟΤΑ το Δημόσιο ή τα ΝΠΙΔ , γίνεται αφού προσδιορισθεί η χρήση των εκτάσεων αυτών και εφόσον ο σκοπός των παραπάνω πράξεων δεν είναι αντίθετος με τη χρήση αυτής. Η απόφαση προσδιορισμού της χρήσης δεν είναι αναγκαία όταν ο σκοπός της παραχώρησης της χρήσης ή της μίσθωσης δεν μεταβάλλει την υφιστάμενη χρήση των εκτάσεων . Με βάση την απάντηση της Πολεοδομίας Νάουσας (511/01.08.2019) δεν υφίσταται αλλαγή χρήσης .

Σύμφωνα με το άρθρο 186 του 3463/2006 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4018/11 άρθρο 12 παρ.3 Η εκποίηση δημοτικών ακινήτων επιτρέπεται μόνο για ωφέλεια του Δήμου, με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που λαμβάνεται με πλειοψηφία 2/3 του συνολικού αριθμού των μελών του. Για αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου που λαμβάνεται κατ' εφαρμογή διατάξεων του Ν.3463/2006 και παραπέμπουν στο άρθρο 186, ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡ. 3 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 12 ΤΟΥ Ν.4018/11 , ΦΕΚ 215 Α/30-9-11.

Ο Δήμος ή Κοινότητα διαθέτουν το προϊόν της εκποίησης αποκλειστικά και μόνο για την εκπλήρωση του σκοπού , για τον οποίο έγινε η εκποίηση. Αν τυχόν απομείνει υπόλοιπο, διατίθεται για την εκτέλεση έργων. Αποκλείεται η διάθεση του υπολοίπου για την κάλυψη λειτουργικών αναγκών.

Μετά τα παραπάνω και έχοντας υπόψη όλα τα συνημμένα έγγραφα καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκποίηση ή μη, με δημοπρασία , σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 186 του Ν 3463/2006 και του ΠΔ 270/81 (περί καθορισμού των οργάνων , της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησιν ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων), τμήματος του Χερσολείβαδου με αριθ. 920 , έκτασης 2.000,10 τ.μ. και τμήματος του 1129 Αλώνια 3.318,90 τ.μ., (συνολικού εμβαδού Ε 5.319,00 τ.μ.), της τοπικής Κοινότητας Αγγελχωρίου, με τιμή εκκίνησης τα 7.987.50 ευρώ, με σκοπό τα χρήματα να διατεθούν προκειμένου να γίνει έργο που αφορά αλλαγή Φ.Ο.Π. στην Τοπική Κοινότητα Αγγελχωρίου του Δήμου Νάουσας στον κεντρικό δρόμο και στην πλατεία, λόγω προβλήματος φωτισμού.

Τους όρους της διακήρυξης θα καταρτίσει η οικονομική επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 186 του Ν.3463/2006 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

Ο Αντιδήμαρχος ζήτησε από το σώμα να εγκρίνει την ανωτέρω εκποίηση.

Ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση του Αντιδημάρχου στο σώμα προς ψήφιση.

Κατά την ψηφοφορία,

ΝΑΙ ψήφισαν είκοσι τέσσερις (24) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Γιαννούλης, Καραγιαννίδης, Αδαμίδης, Μπαλτατζίδου, Τζουβάρας, Τριανταφύλλου, Βασιλείου, Τσιώννας, Θανασούλης, Βασιλειάδης, Τόσιος, Κουτσογιάννης Α. Νικόλαος, Δάγγας, Λαζαρίδου, Παρθενόπουλος, Δολδούρης, Ζάχος, Φουντούλης, Κουτσογιάννης Δ. Νικόλαος, Βασιλειάδου, Ιωσηφίδου, Δούμου, Τσέλιος, Σαμαράς.

ΠΑΡΩΝ δήλωσαν δύο (2) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Λακηνάνος και Παυλίδης. Ο κ. Λακηνάνος, εκπροσωπώντας την παράταξη της Λαϊκής Συσπείρωσης, ανέφερε ότι είναι ενάντια στην εκποίηση και είναι υπέρ της ανταλλαγής. Ψηφίζουν παρών με την επισήμανση ότι είναι απαράδεκτο τα χρήματα αυτά να πηγαίνουν στον ηλεκτροφωτισμό, για ένα έργο χρήσιμο στην κοινότητα, όπως είναι ο ηλεκτροφωτισμός πλατείας και του δρόμου, όταν αυτό το έργο ήδη θα έπρεπε να συμπεριληφθεί στο τεχνικό πρόγραμμα και να μη χρειάζεται να προβαίνουν σε εκποίηση γης προκειμένου να εξασφαλιστούν αυτά τα έργα.

Η κα Ιωσηφίδου ψήφισε θετικά, εντούτοις επεσήμανε ότι είναι υπέρ της παραχώρησης για να βοηθήσουν τον συνεταιρισμό, δεν δέχεται όμως ότι προβαίνουν σε παραχώρηση για να δοθεί φως και να αλλαχτούν οι λάμπες διότι αυτό θεωρεί ότι αποτελεί υποχρέωση και οφείλει να το κάνει ο Δήμος.

Η κα. Αραμπατζή απουσίαζε από τη συζήτηση και τη λήψη απόφασης του παρόντος θέματος.

Η πρόεδρος της Κοινότητας Χαρίεσσας, κυρία Νησιώτη Πετρούλα, αν και ήταν συνδεδεμένη στην τηλεδιάσκεψη της συνεδρίασης, δεν κατέστη δυνατό να εκφράσει τη θετική ψήφο της λόγω τεχνικού προβλήματος κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας του θέματος. Η θετική ψήφος της Προέδρου προκύπτει και από την ομόφωνη Απόφαση της Κοινότητας Αγγελοχωρίου (1/2019) κατά την οποία το Δ.Σ. της Κοινότητας, του οποίου η κα Νησιώτη ήταν τότε μέλος, γνωμοδοτεί θετικά για την εκποίηση του εν λόγω αγροτεμαχίου.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση, φανερή ψηφοφορία και αφού έλαβε υπόψη του, την υπ' αρ. 1/2019 απόφαση του Συμβουλίου Τοπικής Κοινότητας Αγγελοχωρίου, του Δήμου Νάουσας, το άρθρο 186 του 3463/2006 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4018/11 άρθρο 12 παρ.3, σύμφωνα με το οποίο η εκποίηση δημοτικών ακινήτων λαμβάνεται με πλειοψηφία 2/3 του συνολικού αριθμού των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το γεγονός ότι τα 2/3 του συνόλου των μελών του Δ.Σ. Νάουσας είναι 22 ψήφοι υπέρ της πρότασης και επειδή για την παρούσα πρόταση υπήρχαν 24 ψήφοι υπέρ, που σημαίνει ότι συγκεντρώνεται η απαραίτητη πλειοψηφία, την πρόταση του Αντιδημάρχου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ
στις καταμετρηθείσες ψήφους

Εγκρίνει την εκποίηση, με δημοπρασία, τμήματος του Χερσολείβαδου με αριθ. 920, έκτασης 2.000,10 τ.μ. και τμήματος του 1129 Αλώνια 3.318,90 τ.μ., (συνολικού εμβαδού Ε 5.319,00 τ.μ.), της Κοινότητας Αγγελοχωρίου, με τιμή εκκίνησης τα 7.987.50 ευρώ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 186 του Ν 3463/2006 και του ΠΔ 270/81 (περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησιν ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων), με σκοπό τα χρήματα να διατεθούν προκειμένου να γίνει έργο που αφορά αλλαγή Φ.Ο.Π. στην Τοπική Κοινότητα Αγγελοχωρίου του Δήμου Νάουσας στον κεντρικό δρόμο και στην πλατεία, λόγω προβλήματος φωτισμού.

Τους όρους της διακήρυξης θα καταρτίσει η οικονομική επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 186 του Ν.3463/2006 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν θα προκληθεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου, έτους 2021.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **68/2021**

.....
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ
Υπογραφή όπως στην αρχή

Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ